

ПОДРОБНЫЙ ПРАЙС-ЛИСТ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Наименование работ	Ед.измер.	Цена, грн.
МОНТАЖ		
Полы		
Подсыпка под стяжку	м ²	30
Укладка арматурной сетки	м ²	25
Пластификатор и арм волокно ;	М ²	10
-с добавлением пенопластовой крошки	М ²	10
Шов комприсионный (площадь больше 20 кв.м. в одной комнате)	М.п.	10
Укладка плит тепло-/шумо- изоляции	м ²	30
Грунтовка пола (1 слой)	м ²	4
Устройство черновой цементно-песчаной стяжки (до 50мм)	м ²	60
Устройство черновой цементно-песчаной стяжки (до 100мм)	м ²	80
Устройство деревянного пола на лагах	м ²	90
Монтаж плит OSB на деревянный пол (в 2 слоя)	м ²	80
Устройство обмазочной гидроизоляции (2 слоя)	м ²	40
Выравнивание пола нивелир-массой	м ²	40
Облицовка пола плиткой (с подрезкой и затиркой)	м ²	140
Облицовка пола плиткой усложнённой формы, от	м ²	170
Настилка линолеума, ковролина	м ²	22
Настилка линолеума на клею	м ²	32
Укладка ламината	м ²	40
Облицовка пола кварц-виниловыми плитками на клей	м ²	55
Установка плинтусов пластиковых (с фурнитурой)	м.п.	19
Установка плинтусов с подрезкой углов (дерево, МДФ и т.д.)	м.п.	40
Установка порожков декоративных	м.п.	45
Установка упоров дверных	шт.	20
Потолки		
Грунтовка поверхности потолка (1 слой)	м ²	7
Штукатурка потолков высококачественная	м ²	110
Устройство подвесных потолков из пластиковых панелей	м ²	55
Устройство подвесных потолков типа «Armstrong»	м ²	55
Устройство подвесных потолков из гипсокартона (с заделкой швов)	м ²	75
Устройство ступеней потолков из гипсокартона (прямых)	м.п.	90
Устройство ступеней потолков из гипсокартона (криволинейных)	м.п.	160

Устройство световых коробов из гипсокартона (прямых)	м.п.	150
Устройство световых коробов из гипсокартона (криволинейных)	м.п.	250
Тепло-/шумо- изоляция потолков (мин. вата)	м ²	20
Шумоизоляция потолков — монтаж панельной системы ЗИПС	м ²	120
Армирование потолка стеклохолстом	м ²	25
Армирование стеклохолстом потолочных конструкций	м.п.	25
Шпаклёвка потолков под поклейку обоев (со шлифовкой)	м ²	40
Шпаклёвка потолков под покраску (со шлифовкой)	м ²	50
Шпаклёвка потолочной ступени	м.п.	50
Шпаклёвка потолочной ступени криволинейной	м.п.	55
Шпаклёвка светового короба	м.п.	60
Галтели/Багеты: наклейка + шпаклёвка + покраска (до 100мм)	м.п.	35
Галтели/Багеты: наклейка + шпаклёвка + покраска (от 100мм и более)	м.п.	45
– работа с резными галтелями	м.п.	+50%
Оклейка потолков обоями (без подбора рисунка), от	м ²	40
Оклейка потолков обоями (с подбором рисунка), от	м ²	50
Покраска потолков вододисперсионной краской	м ²	35
Покраска потолочных ступеней вододисперсионной краской	м.п.	30
Крепление карнизов для штор	м.п.	40
Стены		
Кладка кирпичная рядовая в 1/2 кирпича	м ²	95
Кладка кирпичная рядовая в 1 кирпич	м ²	190
Кладка шлакоблока в 1/2 шлакоблока	м ²	75
Кладка шлакоблока в 1 шлакоблок	м ²	150
Монтаж внутренних перегородок из газобетонных блоков	м ²	50
Монтаж внутренних перегородок из пазогребневых плит	м ²	65
Грунтовка поверхностей стен (1 слой)	м ²	6
Грунтовка стен Бетоконтактом	м ²	10
Набивка штукатурной сетки	м ²	20
Штукатурка стен высококачественная, с установкой маяков (до 25мм)	м ²	65
Штукатурка стен высококачественная, с установкой маяков (от 25мм до 40мм)	м ²	90
Выравнивание стен гипсокартоном на клей (с заделкой швов)	м ²	55
Обшивка стен гипсокартоном с установкой металлокаркаса (с заделкой швов)	м ²	65
Обшивка радиусных стен гипсокартоном с установкой металлокаркаса	м ²	130
Перегородки из гипсокартона на металлическом каркасе	м ²	85
– каждый последующий слой обшивки гипсокартона	м ²	20
Перегородки из гипсокартона радиусные на металлическом каркасе	м ²	190
Устройство коробов из гипсокартона одноугловых (две грани)	м.п.	75
Устройство коробов из гипсокартона двухугловых (три грани)	м.п.	115

Устройство ниш, выступов из гипсокартона	м ²	275
– работа с гипсоволокном = работа с гипсокартоном + 20%		
Тепло-/шумо- изоляция простенков (мин. вата)	м ²	10
Шумоизоляция стен — монтаж панельной системы ЗИПС	м ²	105
Армирование поверхности стен стекловолокном	м ²	30
Шпаклёвка стен под поклейку обоев (с шлифовкой)	м ²	35
Шпаклёвка стен под покраску (с шлифовкой)	м ²	45
Шпаклёвка не выровненных, неоштукатуренных стен	м ²	50
Облицовка стен керамической плиткой (с подрезкой и затиркой)	м ²	150
Облицовка откосов керамической плиткой	м.п.	125
Подрезка торцов плитки при угловом соединении 90° (два торца)	м.п.	80
Вырезание технологических отверстий в плитке	шт.	50
Поклейка керамического фриза рельефного	м.п.	60
Облицовка стен керамической плиткой 10x10см	м ²	270
Облицовка стен мозаикой	м ²	350
Затирка швов плитки эпоксидной затиркой (опционально)	м ²	45
Обшивка стен пластиковыми панелями, вагонкой (внутри помещения)	м ²	55
Облицовка стен 3D-панелями (без покраски)	м ²	140
Оклейка стен обоями (без подбора рисунка), от	м ²	30
Оклейка стен обоями (с подбором рисунка), от	м ²	40
Покраска стен вододисперсионной краской	м ²	25
Нанесение декоративных покрытий, от	м ²	70
Наклейка декоративно-защитных уголков	м.п.	20
Проёмы		
Установка оконных блоков	м ²	140
Установка подоконников	м.п.	60
Установка отливов	м.п.	60
Штукатурка откосов	м.п.	65
Устройство оконных откосов из гипсокартона	м.п.	55
Устройство откосов окон из пластиковых панелей	м.п.	55
Шпаклёвка наружных откосов окон	м.п.	50
Шпаклёвка откосов	м.п.	40
Покраска откосов	м.п.	25
Покраска дверных блоков, от	шт.	250
Врезка замков, ручек, петель	компл.	300
Установка межкомнатных дверей	шт.	300
Установка входных металлических дверей	шт.	500
Электротехнические работы		

Устройство заземляющего контура, от	шт.	750
Подключение к силовой 2-фазной сети	шт.	250
Штробление стен под провода (кирпич)	м.п.	20
Штробление стен под провода (бетон)	м.п.	40
Прокладка провода (без гофры)	м.п.	7
Прокладка провода (в гофре)	м.п.	8
Прокладка провода в кабель-канале	м.п.	8
Прокладка провода в плинтус-канале	м.п.	8
Заделка штробы с проводом	м.п.	15
Установка подрозетников/распаячных коробок (гипсокартон)	шт.	25
Установка подрозетников/распаячных коробок (кирпич)	шт.	30
Установка подрозетников/распаячных коробок (бетон)	шт.	60
Разводка проводов в распаячной коробке	шт.	50
Установка электрического щитка, встроенного в стену	шт.	От 150
Установка накладного электрического щитка	шт.	60
Установка автоматических предохранителей (~220В) на щиток	шт.	30
Установка модулей защиты и импульсных реле на щиток	шт.	45
Установка автоматических предохранителей (~380В) на щиток	шт.	45
Монтаж эл. системы «тёплый пол» (расчёт, чертёж, укладка кабеля, без стяжки)	м ²	-
Установка домофона (кнопка + приёмник)	шт.	100
Установка трансформатора/блока защиты для светильников	шт.	35
Установка точечного светильника (софит)	шт.	40
Установка светильника, люстры, от	шт.	60
Установка светильников в потолок типа «Armstrong»	шт.	40
Прокладка линии скрытой подсветки (светодиодная лента)	м.п.	25
Прокладка светодиодной подсветки в алюминиевом профиле	м.п.	60
Установка розеток, выключателей	шт.	20
Установка бытовой техники и аксессуаров		
Установка водонагревателя накопительного	шт.	300
Установка полотенцесушителя электрического	шт.	75
Установка стиральной машины (не встраиваемой)	шт.	180
Установка электрической варочной поверхности (врезка + подключение)	шт.	250
Установка газовой варочной поверхности (врезка + подключение)	шт.	300
Установка духового шкафа электрического	шт.	125
Установка духового шкафа газового	шт.	180
Установка кондиционера	шт.	900
Монтаж телевизора на стену	шт.	120
Монтаж кухонного рейлинга	м.п.	40
Монтаж навесного зеркала	шт.	60

Навеска сантех. аксессуаров (держатель бумаги, крючки и т.д.)	шт.	40
Разные работы		
Бурение отверстий в стенах/перекрытиях Ø8-25мм	шт.	30
Бурение отверстий в стенах/перекрытиях Ø25-40мм	шт.	60
Бурение отверстий в стенах/перекрытиях Ø40-80мм	шт.	120
Бурение отверстий в стенах/перекрытиях Ø80-130мм	шт.	250
Бурение отверстий в стенах/перекрытиях Ø130-180мм	шт.	400
Монтаж вентиляционных каналов пластиковых	м.п.	30
Установка вентиляторов вытяжных (бытовых)	шт.	75
Установка люков ревизионных, вентрешёток (обычных накладных)	шт.	60
Установка люков ревизионных скрытого монтажа (невидимки), от	шт.	250
Приготовление раствора	м³	350
Подъём стройматериала вручную	т*этаж	220
Вынос мусора (с погрузкой на машину)	т	220
Демонтаж		
Демонтаж кирпичной кладки с очисткой кирпича	М²	60
Демонтаж позагребневой плиты	М²	25
Дизайн		
Дизайн проект с 3D визуализацией	М²	300
Проект перепланировки	М²	50
Авторский надзор (дизайнер)		10%
Проектные работы		
Проект на электрику	М²	
Проект на воду	М²	
Проект на отопление	М²	
Проект на канализацию	М²	

Сантехнические работы

Виды работ	Дополнительные условия	Единицы измерения	Стоимость работ, грн.	
Установка сантехнического оборудования				
Установка ванны на ножки с установкой смесителя и сифона	установка ванны стальной прямоугольной	ванна	350	
	установка акриловой ванны прямоугольной	ванна	350	
	установка акриловой ванны угловой	ванна	600	
	установка ванны чугунной прямоугольной	ванна	600	
	установка гидромассажной ванны установка джакузи	ванна	900	
Устройство кирпичного основания	для установки ванны	ванна	300	

Установка декоративной панели под ванну		панель	150	
Установка душевых дверей на ванну		двери	250	
<u>Установка душевой кабины</u> установка поддона, дверей, смесителя и сифона	обычная сложность установки	кабина	500	
	повышенная сложность установки	кабина	700	
<u>Установка гидробокса</u> с установкой смесителя и сифона	обычная сложность установки	кабина	700	
	повышенная сложность установки	кабина	1000	
Установка поддона душевой кабины с подключением сифона	обычная сложность установки	поддон	250	
	повышенная сложность установки	поддон	350	
Установка дверей душевой кабины без установки поддона	обычная сложность установки	двери	300	
	повышенная сложность установки	двери	450	
<u>Установка инсталляции душевой кабины</u> комплекс работ со штроблением без установки душевой кабины	обычная сложность установки	инсталляция	800	
	повышенная сложность установки	инсталляция	1500	
<u>Установка раковины в ванной</u> с подключением смесителя и сифона	обычный умывальник	умывальник	200	
	повышенная сложность установки	умывальник	250	
	умывальник "тюльпан" на ножке	умывальник	300	
	умывальник с тумбой, без подгонки или подрезки	умывальник	300	
	умывальник с тумбой, с подгонкой или подрезкой	умывальник	400	
<u>Установка мойки</u> с подключением смесителя и сифона	обычная мойка	мойка	200	
	повышенная сложность установки	мойка	250	
<u>Установка смесителя</u> замена смесителя	обычная сложность	смеситель	100	
	повышенная сложность	смеситель	200	
Установка сифона	установка сифона под умывальник	сифон	80	
	установка сифона под ванну, пластиковый сифон	сифон	120	
Замена сифона	чугунный сифон на пластиковый	сифон	200	
	замена пластикового сифона через ревизионное окно	сифон	250	
	замена чугунного сифона через ревизионное окно	сифон	450	
<u>Установка унитаза</u> с подключением бачка и настройкой сливной системы		унитаз	250	
Установка биде		биде	350	
Установка писсуара		писсуар	250	
<u>Установка инсталляции унитаза</u> с подгонкой системы слива, установка унитаза не входит в стоимость		инсталляция	450	
Замена бачка унитаза	обычная сложность	бачок	150	
	повышенная сложность	бачок	200	
Ремонт сливной системы бачка унитаза	без демонтажа бачка унитаза	бачок	150	

	с демонтажем бачка унитаза	бачок	250	
Замена прокладок смесителя		смеситель	50	
Вырезание отверстия под мойку		отверстие	200	
Сверление отверстия в металлической мойке под смеситель		отверстие	100	
Сверление отверстия в плитке под смеситель		отверстие	150	
Демонтаж и монтаж гофры		гофра	100	
Демонтаж смесителя	обычная сложность	смеситель	50	
	повышенная сложность	смеситель	100	
Демонтаж эксцентриков	обычная сложность	комплект	50	
	повышенная сложность	комплект	100	
Демонтаж умывальника		умывальник	60	
Демонтаж унитаза	без сохранения целостности	унитаз	100	
	без повреждений	унитаз	300	
Подготовка основания под унитаз	выравнивание основания после демонтажа	унитаз	150	
Демонтаж биде		биде	80	
Демонтаж писсуара		писсуар	80	
Демонтаж компакта		компакт	80	
Демонтаж ванны	стальная или акриловая не обложенная ванна	ванна	150	
	стальная или акриловая обложенная ванна	ванна	200	
	чугунная ванна не обложенная ванна	ванна	250	
	чугунная ванна обложенная ванна	ванна	300	
Демонтаж душевой кабины	без сохранения целостности	кабина	150	
	без повреждений	кабина	300	
Монтаж труб водоснабжения. Замена труб водоснабжения				
Замена стояка водоснабжения (холодная вода) без сварочных работ	без прохода через панель	стояк	600	
	с проходом через 1 панель	стояк	700	
	с проходом через 2 панели	стояк	800	
Замена стояка водоснабжения (горячая вода) без установки полотенцесушителя без сварочных работ	без прохода через панель	стояк	600	
	с проходом через 1 панель	стояк	700	
	с проходом через 2 панели	стояк	800	
Замена стояка водоснабжения (горячая вода) с установкой полотенцесушителя без сварочных работ	без прохода через панель	стояк	750	
	с проходом через 1 панель	стояк	850	
	с проходом через 2 панели	стояк	950	
<u>Установка полотенцесушителя</u>	без замены стояка водоснабжения и сварочных работ	шт.	350	
Перенос полотенцесушителя	без сварочных работ	шт.	450	
<u>Монтаж труб водоснабжения</u> одна труба, которая подводится к смесителю или крану	<u>монтаж полипропиленовых труб</u>	подвод	150	
	<u>монтаж металлопластиковых труб</u>	подвод	150	
	<u>монтаж стальных труб</u>	подвод	200	

Монтаж труб водоснабжения (трасса), монтаж металлопластиковых труб, монтаж полипропиленовых труб	длина трубы до 3 м	м	0	
	длина трубы более 3 м, Ø ½"	м	15	
	длина трубы более 3 м, Ø ¾"	м	20	
	длина трубы более 3 м, Ø 1"	м	25	
	длина трубы более 3 м, Ø 1¼"	м	30	
	длина трубы более 3 м, Ø 1½"	м	35	
	длина трубы более 3 м, Ø 2"	м	40	
Штробление стен для монтажа труб водоснабжения	красный кирпич	м	55	
	белый кирпич	м	60	
	Панель	м	80	
	Монолит	м	80	
Замена коренного крана с нарезанием резьбы	обычная сложность замены крана	кран	150	
	замена крана в колодце	кран	200	
Установка крана на трубе без нарезания резьбы	труба Ø ½"	кран	60	
	труба Ø ¾"	кран	80	
	труба Ø 1"	кран	90	
	труба Ø 1¼"	кран	120	
	труба Ø 1½"	кран	150	
	труба Ø 2"	кран	200	
Установка регулятора давления с нарезанием резьбы	повышенная сложность	регулятор	300	
Установка редуктора давления с нарезанием резьбы	обычная сложность	регулятор	200	
Установка фильтра грубой очистки воды	без нарезания резьбы	фильтр	60	
Нарезание резьбы на трубе	труба Ø ½"	резьба	80	
	труба Ø ¾"	резьба	100	
	труба Ø 1"	резьба	120	
	труба Ø 1¼"	резьба	150	
	труба Ø 1½"	резьба	180	
	труба Ø 2"	резьба	250	
Установка счетчиков воды	вместе с фильтром, краном и нарезанием резьбы	счетчик	220	
	нового счетчика на место старого без нарезания резьб, обычная сложность	счетчик	150	
	нового счетчика на место старого без нарезания резьб, повышенная сложность	счетчик	200	
	снятие счетчика воды для поверки с установкой перемычки	счетчик	80	
	после поверки	счетчик	80	
Демонтаж труб водоснабжения	полипропиленовые трубы	точка	30	
	металлопластиковые трубы	точка	30	

	металлические трубы	точка	80	
Цементирование отверстия в плите	после замены стояка водоснабжения	отверстие	100	
Установка фильтра тонкой очистки воды	средняя сложность	фильтр	300	
	обратный осмос	фильтр	500	
Замена фильтрующего элемента		фильтр	60	
Сантехнические работы. Монтаж отопления				
<u>Замена батарей отопления</u> Установка батарей отопления с монтажом труб и установкой кранов без монтажа перемычки	металлопластиковые трубы	радиатор	450	
	полипропиленовые трубы	радиатор	450	
	стальные трубы (без стоимости нарезания резьбы и сварочных работ)	радиатор	450	
	медные трубы (с пайкой)	радиатор	450	
Монтаж теплоотражающего экрана за радиатор отопления		радиатор	100	
Установка батарей отопления в штатное место	без подгонки труб и установки кранов	радиатор	100	
Монтаж перемычки на радиатор отопления		радиатор	100	
Перепаковка радиатора отопления	без разборки	радиатор	100	
	с разборкой	секция	200	
Демонтаж батарей отопления Демонтаж радиаторов отопления		радиатор	70	
Замена стояка отопления с демонтажем	без прохода через панель	стояк	400	
	с проходом через 1 панель	стояк	500	
	с проходом через 2 панели	стояк	600	
Монтаж труб отопления (трасса) монтаж металлопластиковых труб, монтаж полипропиленовых труб	длина трубы до 3 м	м	0	
	длина трубы более 3 м, Ø ½"	м	15	
	длина трубы более 3 м, Ø ¾"	м	20	
	длина трубы более 3 м, Ø 1"	м	25	
	длина трубы более 3 м, Ø 1¼"	м	30	
	длина трубы более 3 м, Ø 1½"	м	35	
	длина трубы более 3 м, Ø 2"	м	40	
Включения отопления здания	снятие заглушек и заполнение системы водой	заказ	400	
Развоздушивание стояка отопления		стояк	50	
Монтаж канализации. Замена канализации				

Монтаж канализации , внутренняя канализация		точка	150	
Монтаж канализации внутренняя канализация, трасса	длина трубы до 2 м	м	0	
	длина трубы более 2 м, Ø 50	м	70	
	длина трубы более 2 м, Ø 110	м	80	
Замена стояка канализации пластиковый стояк канализации на пластиковый		установка	500	
Замена стояка канализации в квартире чугунный стояк канализации на пластиковый	без прохода через панель	стояк	700	
	с проходом через 1 панель	стояк	800	
	с проходом через 2 панели	стояк	900	
Замена тройника канализации (чугун на пластик)	без прохода через панель	стояк	700	
	с проходом через 1 панель	стояк	800	
	с проходом через 2 панели	стояк	900	
Замена крестовины канализации (чугун на пластик)		шт.	700	
Выжигание серы из соединения раструба чугунной канализации		шт.	400	
Расчеканка соединения раструба чугунной канализации		точка	250	
Демонтаж труб канализации		точка	150	
Штробление стен для монтажа труб канализации Ø 50	пластиковая канализация	точка	80	
Штробление стен для монтажа труб канализации Ø 110	красный кирпич	м	110	
	белый кирпич	м	150	
	панель	м	250	
Монтаж канализации, наружная канализация, трасса, Ø 110		м	80	
Сантехнические работы. Сварочные работы				
Сварочные работы	высокая сложность	стык	250	
	средняя сложность	стык	200	